

## Statusbericht: Sanierung und Neubau des Sportheims

Liebe Mitglieder des SVA,

nach dem schon längere Zeit keine neuen Informationen zum Fortschritt des Sportheim-Projekts mitgeteilt wurden, wollen wir gerne einen aktuellen Status zu den vergangenen, aktuellen und bevorstehenden Themen bekannt geben.

Nach dem der Gemeinderat am 20.02.2024 einer Projektrealisierung durch den mehrheitlichen Beschluss zugesagt hat, kämpfen wir uns aktuell durch einen bürokratischen Hürdenlauf. Selbstverständlich hätten wir gerne längst mit dem Abriss begonnen, leider sind vorab zahlreiche Behördengänge und Genehmigungen verschiedener Anträge notwendig.

Wir sind zuversichtlich alle erforderlichen Schritte zeitnah zu erledigen und hoffen bei dem tatsächlichen Baubeginn auf die zahlreiche Unterstützung unserer Vereinsmitglieder.

### Februar:

- **Infoveranstaltung:** Wir haben eine Informationsveranstaltung für alle Vereinsmitglieder organisiert, um über das geplante Projekt zu informieren und Eure Fragen zu beantworten.
- **Haushaltskonsolidierung:** Die notwendigen Unterlagen wurden zur Haushaltskonsolidierung bei der Stadt Alpirsbach eingereicht.
- **Projektvorstellung im Gemeinderat:** Unser Projekt wurde im Gemeinderat vorgestellt, der mehrheitlich einer Umsetzung zugestimmt hat.

### März:

- **Haushaltsbeschluss:** Der Gemeinderat hat den Haushaltsbeschluss gefasst, in dem unser Projekt weiterhin berücksichtigt wird. Dies sichert die finanzielle Unterstützung.

### April:

- **Vermessung des Flurstücks:** Das neue Flurstück wurde vermessen, um die Übergabe an den SVA vorzubereiten.
- **Projektvorstellung:** Wir haben das Projekt auch beim Sportkreis Freudenstadt präsentiert und erhalten auch hier Unterstützung.

### Mai:

- **Baugespräch WLSB:** In Stuttgart fand ein Gespräch mit dem Württembergischen Landessportbund (WLSB) statt, um die Voraussetzungen für den Erhalt der Förderungen zu besprechen.
- **Detailabstimmung Baupläne:** Es erfolgte eine genaue Abstimmung mit unserer Architektin, um die Pläne weiter auszuarbeiten.

### Juni:

- **Erstellung Bauantragsunterlagen:** Federführend durch das Stadtbauamt der Stadt Alpirsbach wurden die Unterlagen für den Bauantrag zusammengestellt.
- Den vorgeschlagenen **Erbbaurechtsvertrag** für die Übernahme des Sportheims geprüft. Die Änderungswünsche des SVA wurden im Vertrag berücksichtigt.

## **Juli:**

- **Baupläne und Kostenplanung:** Die Baupläne und die Kostenplanung wurden detailliert.
- **Einreichung des Bauantrags:** Der Bauantrag wurde beim Landratsamt eingereicht.

## **August:**

- **Nachforderungen des Landratsamts:** Wir organisieren derzeit die Erfüllung der Nachforderungen des Landratsamts zum Bauantrag, um eine zügige Genehmigung zu gewährleisten.

## **Nächste Schritte:**

- Wir erwarten die **Genehmigung des Bauantrags** durch das Landratsamt Freudenstadt (FDS).
- Die **notarielle Unterzeichnung des Erbbaurechtsvertrags** mit der Stadt Alpirsbach steht bevor.
- Anschließend erfolgt die **schriftliche Beantragung der Förderungen** beim WLSB.
- Die **Ausschreibung der einzelnen Gewerke** sowie die Einholung von Angeboten werden folgen.

Wir danken Euch für Euer Engagement und Eure Geduld. Gemeinsam schaffen wir die Voraussetzungen für ein modernes Sportheim, das allen Vereinsmitgliedern zugutekommen wird.

Mit sportlichen Grüßen,  
Euer Vorstand des SV Alpirsbach-Rötenbach